

## Техническое задание

### На выполнение работ по строительству лаборатории (позиция №15 по генплану)

#### Общая информация:

Общее описание выполняемых работ	Настоящее техническое задание определяет выполнение работ по строительству лаборатории позиции №15 по генплану и включает комплекс работ по устройству монолитных железобетонных фундаментов, перекрытий, стен, монтаж металлоконструкций здания, монтаж ограждающих конструкций
Заказчик:	ООО "СТЕПЬ Агрострой"
Наименование объекта:	Зерновой терминал "СТЕПЬ"
Месторасположение объекта/производства работ:	Ростовская область, г. Азов, ул. Васильева 1
Срок производства работ:	с 20 апреля 2019 года по 17 июня 2019 год

#### Общие положения:

##### Коммерческая часть

Условия оплаты:	Предусматривается аванс перед началом работ на мобилизацию. Далее поэтапная оплата на основании КС2 и КС 3
Компенсация расходов на содержание строительной площадки:	Подрядчик выплачивает Генподрядчику, компенсацию расходов на содержание строительной площадки (услуги генподряда) в размере 4% от общей суммы по договору
Гарантийные выплаты и удержания:	Предусматривается гарантийное удержание сумм в размере 2% от объема выполненных работ Подрядчиком. Удержание происходит до момента ввода объекта в эксплуатацию.
Локальный сметный расчет	Подрядчик предоставляет локальный сметный расчет по видам работ с предоставлением Генподрядчику на согласование.
Дополнительные работы	Работы, не учтенные проектным решением, Подрядчик выполняет по согласованию с Генподрядчиком, с предоставлением локального сметного расчета (коммерческого предложения).
Приёмка работ:	Приёмка объемов выполненных работ и подписание КС 2 и КС 3 производится только при наличии согласованной и утверждённой заказчиком исполнительной документации на предъявляемый к приёмке объем работ. В случае давальческого материала, дополнительно прикладывается отчет о расходе давальческих материалов и изделий.

##### Техническая часть

Требование наличия допусков СРО привлекаемой организации:	Подрядчик должен иметь свидетельство о допуске к выполняемым видам работ, оказывающие влияние на безопасность объектов капитального строительства
Требования Промышленной безопасности и охраны труда при производстве работ:	До начала производства работ Подрядчик обязан предоставить на согласование проект производства работ (ППР), в соответствии с СП 48.13330.2011 «Организация строительства». Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004. Подрядчик при производстве работ обеспечивает выполнение мероприятий по охране труда, технике безопасности. Работы должны выполняться с привлечением квалифицированного персонала, аттестованного на безопасное производство работ и имеющего специализированную подготовку.
Требования к пропускному режиму:	Пропуск на территорию строительной площадки рабочего персонала и ИТР осуществляется строго по предоставленному списку
Требования к инженерному и геодезическому сопровождению:	Подрядчик, на всем протяжении строительно-монтажных работ, осуществляет инженерное и геодезическое сопровождение объекта в полном объеме
Требования к оформлению и согласованию приёмо-сдаточной документации:	Подрядчик, на всем протяжении производства работ ведёт общий и специализированные журналы работ, подрядчик предоставляет исполнительную документацию на выполненные работы, в соответствии с РД-11-02-2006 (с изменениями 2018 года), а также другими нормативно-правовыми документами
Требования к мобилизации и организации строительного городка	Подрядчик самостоятельно производит мобилизацию собственных сил и средств, необходимых для производства работ. Для организации строительного городка заказчик предоставляет площадку и точку подключения его к сетям водо- и электроснабжения.

Обеспечение работ машинами и механизмами, оборудованием и оснасткой:	Подрядчик обеспечивает производство работ собственными, либо арендуемыми машинами и механизмами, в том числе: погрузчиками, телескопическими подъемниками, талями, домкратами, автокранами, бетононасосами и т.п
Обеспечение работ электроэнергией:	Подрядчик предоставляет узел учета электроэнергии с последующей компенсацией Генподрядчику затрат по её использованию
Обеспечение работ расходными и вспомогательными материалами:	Подрядчик самостоятельно обеспечивает производство работ всеми расходными материалами
Обеспечение работ основными материалами:	Подрядчик производит закупку материалов и изделий, необходимых для производства работ в полном объеме, с предоставлением документов, подтверждающих их качество (сертификаты соответствия, документы о качестве и т.п.)
Условия передачи давальческого материала и комплектующих	Подрядчик выполняет работы собственными материалами и изделиями
Все основные и поставляемые материалы входят в стоимость строительно-монтажных работ	

#### Основные требования к подрядной организации

##### Требования к квалификации рабочего персонала и ИТР

1. Весь руководящий состав и инженерно-технические работники должны быть аттестованы в области охраны труда и иметь соответствующие удостоверения.
2. В штате компании должно быть не менее одной штатной единицы сотрудника отвечающего за промышленную безопасность и охрану труда.
3. Допуск компании к работе осуществляется на основании разработанного ППР и акта допуска при предоставлении приказов по компании-подрядчику о назначении аттестованных ответственных за электробезопасность, ответственного за безопасное производств кранами и др. работ повышенной опасности.
3. Все допускаемые на строительную площадку работники, выполняющие работы на высоте, погрузо-разгрузочные работы и др. работы повышенной опасности должны быть аттестованы по соответствующим профилям и иметь соответствующие удостоверения.
4. Все занятые на производстве работ работники и ИТР должны быть аттестованы по профильным направлениям и иметь соответствующие удостоверения.

##### Требования к опыту работы компании и материально технической базе

1. Компания должна иметь опыт комплексного (от свайного основания до сдачи строительно-монтажных работ "под ключ") аналогичных объектов и иметь соответствующую оснастку и приспособления для монтажа конструкций.
2. Подрядчик обеспечивает производство работ по устройству монолитных фундаментов опалубкой в требуемом объеме, для бесперебойного производства бетонных работ
3. Подрядчик обеспечивает производство работ только поверенным и сертифицированным инструментом (динамометрические ключи, сварочное оборудование, геодезические приборы и приспособления)

#### Комплекс работ по строительству весов автомобильных с лабораторией условия выполнения работ

##### Состав работ

№ п/п	Выполняемые работы	Исполнитель работ, поставщик материалов	ед. измерения	Количество в ед. изм.
	необходимые для выполнения работ материалы			
	<b>КОНСТРУКЦИИ ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫЕ</b>			
1	Срубка оголовков свай марки С90.30-6 до проектной отметки	Подрядчик	шт	28
2	Устройство бетонной подготовки под ростверки РСм1	Подрядчик	м3	2,8
	Бетон В7,5 (без учета нормы расхода)	Подрядчик	м3	2,8
	Вспомогательные материалы и изделия (доска, электроды, круги отрезные, и т.п.)	Подрядчик	комплект	1
3	Устройство монолитных железобетонных фундаментов РСм1, с установкой анкерных болтов	Подрядчик	м3	18,2
	Бетон кл. В25, F75 (без учета нормы расхода)	Подрядчик	м3	18,2
	Арматура ф12 А500С (без учета нормы расхода)	Подрядчик	тн	0,616
	Арматура ф18 А500С (без учета нормы расхода)	Подрядчик	тн	0,336
	Анкерный болт А1	Подрядчик	тн	0,211
	Опалубка щитовая	Подрядчик	комплект	1
	Вспомогательные материалы и изделия (вязальная проволока, фиксаторы, доска, электроды, круги отрезные и т.п.)	Подрядчик	комплект	1
4	Гидроизоляция фундаментов битумной мастикой за 2 раза	Подрядчик	м2	60,5



	Мастика битумная(норма расхода 1,5 кг на 1 м2 - 1 слой)	Подрядчик	тн	0,1815
5	Устройство монолитной плиты перекрытия на отметке +3.260 с устройством профилированного настила (несъемная оплубка)	Подрядчик	м3	25
	Бетон кл. В25 (без учета нормы расхода)	Подрядчик	м3	25
	Арматура ф6 А240(без учета нормы расхода)	Подрядчик	тн	0,139
	Арматура ф8 А500С(без учета нормы расхода)	Подрядчик	тн	0,934
	Арматура ф12 А500С (без учета нормы расхода)	Подрядчик	тн	1,649
	Арматура ф14 А500С (без учета нормы расхода)	Подрядчик	тн	0,105
	Арматура ВР-I ф5 (без учета нормы расхода)	Подрядчик	тн	0,13
	Профилированный настил Н75-750-0,9 (с учетом нахлеста 10%)	Подрядчик	м2	190
	Вспомогательные материалы и изделия (вязальная проволока, саморезы, заклепки, доска, электроды, круги отрезные и т.п.)	Подрядчик	комплект	1
5	Устройство монолитной плиты перекрытия на отметке +7.060 с устройством профилированного настила (несъемная оплубка)	Подрядчик	м3	28
	Бетон кл. В25 (без учета нормы расхода)	Подрядчик	м3	28
	Арматура ф6 А240(без учета нормы расхода)	Подрядчик	тн	0,154
	Арматура ф8 А500С(без учета нормы расхода)	Подрядчик	тн	1,024
	Арматура ф12 А500С (без учета нормы расхода)	Подрядчик	тн	1,945
	Арматура ф14 А500С (без учета нормы расхода)	Подрядчик	тн	0,118
	Арматура ВР-I ф5 (без учета нормы расхода)	Подрядчик	тн	0,13
	Профилированный настил Н75-750-0,9 (с учетом нахлеста 10%)	Подрядчик	м2	209
	Вспомогательные материалы и изделия (вязальная проволока, саморезы, заклепки, доска, электроды, круги отрезные и т.п.)	Подрядчик	комплект	1
6	Устройство монолитных лестничных площадок (ПЛ1, ПЛ2)	Подрядчик	м3	1
	Бетон В15(без учета нормы расхода)	Подрядчик	м3	1
	Арматура ф6 А500С (без учета нормы расхода)	Подрядчик	тн	0,021
	Арматура ф12 А500С (без учета нормы расхода)	Подрядчик	тн	0,0036
	Оплубка щитовая	Подрядчик	комплект	1
	Вспомогательные материалы и изделия (вязальная проволока, саморезы, доска, электроды, круги отрезные и т.п.)	Подрядчик	комплект	1
7	Монтаж железобетонных ступеней заводского изготовления согласно ГОСТ 8717.1-84 (ЛС1, ЛС2, ЛС3, ЛС4, ЛС5) по металлическим косоурам	Подрядчик	шт	24
	Железобетонные ступени ЛС 12-П-1	Подрядчик	шт	8
	Железобетонные ступени ЛС 12-П	Подрядчик	шт	12
	Железобетонные ступени ЛСН 12-П	Подрядчик	шт	1
	Железобетонные ступени ЛСВ 12-П	Подрядчик	шт	2
	Железобетонные ступени ЛСП 17	Подрядчик	шт	1
	Вспомогательные материалы и изделия (доска, электроды, круги отрезные и т.п.)	Подрядчик	комплект	1
8	Изготовление и монтаж ограждения лестничных маршей	Подрядчик	кг	181,5
	ЛО 14 по серии 1.050.9-4.93	Подрядчик	шт	4
	ОМВ 14-1 по серии 1.050.9-4.93	Подрядчик	шт	1
	Вспомогательные материалы и изделия (доска, электроды, круги отрезные и т.п.)	Подрядчик	комплект	1
9	Обратная засыпка котлована с послойным уплотнением	Подрядчик	м3	554
	Глинистый грунт (без учета коэффициента на уплотнение)	Подрядчик	м3	554
	ПОЛЫ			
10	Устройство щебеночного основания с уплотнением толщиной 70 мм под полы (тип1, 2, 3, 4)	Подрядчик	м3	11,47
	Щебень 40-70, М600 (без учета коэффициента на уплотнение)	Подрядчик	м3	11,47
11	Устройство щебеночного основания с уплотнением толщиной 100 мм под полы (тип1, 2, 3, 4)	Подрядчик	м3	16,38
	Отсев дробления горных пород, фр.до 10 мм (без учета коэффициента на уплотнение)	Подрядчик	м3	16,38
12	Устройство изоляции из пленки полиэтиленовой (тип1, 2, 3, 4)	Подрядчик	м2	164

	Пленка полиэтиленовая (без учета нормы расхода)	Подрядчик	м2	164
13	Устройство бетонного основания с армированием полов (тип1, 2, 3, 4) толщиной 120 мм	Подрядчик	м3	19,66
	Бетон В25 (без учета нормы расхода)	Подрядчик	м3	19,66
	Сетка из арматуры ф6 А500С, шаг 200х200 мм(без учета нормы расхода)	Подрядчик	м2	164
	Вспомогательные материалы и изделия (вязальная проволока, саморезы, доска, электроды, круги отрезные и т.п.)	Подрядчик	комплект	1
14	Устройство бетонной стяжки толщиной 50 мм (тип 4)	Подрядчик	м2	7,7
	Бетон В25 (без учета нормы расхода)	Подрядчик	м3	0,39
	Вспомогательные материалы и изделия (саморезы, доска, электроды, круги отрезные и т.п.)	Подрядчик	комплект	1
15	Устройство цементно-песчанной стяжки, тощиной 80 мм полов (тип 1,2,3)	Подрядчик	м2	156,1
	Цементно-песчаный раствор М150 (без учета нормы расхода)	Подрядчик	м3	12,5
	Вспомогательные материалы и изделия	Подрядчик	комплект	1
16	Устройство цементно-песчанной стяжки, тощиной 30 мм полов (тип 5,6)	Подрядчик	м2	145,7
	Цементно-песчаный раствор М150 (без учета нормы расхода)	Подрядчик	м3	4,37
	Вспомогательные материалы и изделия	Подрядчик	комплект	1
17	Устройство покрытия из мелкозернистого бетона, толщиной 30 мм с шлифовкой (тип 4)	Подрядчик	м2	7,7
	Мелкозернистый бетон (без учета нормы расхода)	Подрядчик	м3	0,231
	Вспомогательные материалы и изделия	Подрядчик	комплект	1
18	Устройство гидроизоляции полов из гидроизола в 2 слоя (тип 2,6)	Подрядчик	м2	158,4
	Гидроизол (без учета нормы расхода)	Подрядчик	м2	316,8
	Вспомогательные материалы и изделия	Подрядчик	комплект	1
19	Устройство керамической плитки на полы (тип 1,2,6) с затиркой швов	Подрядчик	м2	250
	Керамическая плитка антискользящая по ГОСТ 6787-2001	Подрядчик	м2	250
	Клей плиточный (расход 1,3 кг на 1 м2 слой 1 мм)	Подрядчик	кг	975
	Вспомогательные материалы и изделия	Подрядчик	комплект	1
20	Устройство линолеума с теплоизоляционным слоем (тип 3,5)	Подрядчик	м2	52
	Линолеум с теплоизоляционным слоем (ГОСТ 18108-80) без учета нормы на расход	Подрядчик	м2	52
	Вспомогательные материалы и изделия	Подрядчик	комплект	1
	<b>МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИИ</b>			
21	Изготовление и монтаж металлоконструкций колонн	Подрядчик	тн	4,91
	Колонны здания огрунтованные и окрашенные (предусмотренно 3% на неучтенный металл; 1% на наплавленный металл)	Подрядчик	тн	5,11
	Вспомогательные материалы и изделия (доска, электроды, круги отрезные, пропан, кислород и т.п.)	Подрядчик	комплект	1
22	Изготовление и монтаж металлоконструкций связей по колоннам	Подрядчик	тн	0,99
	Связи по колоннам огрунтованные и окрашенные (предусмотренно 3% на неучтенный металл; 1% на наплавленный металл)	Подрядчик	тн	1,03
	Вспомогательные материалы и изделия (доска, электроды, круги отрезные, пропан, кислород и т.п.)	Подрядчик	комплект	1
23	Изготовление и монта балок, прогонов, связей покрытия	Подрядчик	тн	8,85
	Балки, прогоны, связи покрытия огрунтованные и окрашенные (предусмотренно 3% на неучтенный металл; 1% на наплавленный металл)	Подрядчик	тн	9,21



	Вспомогательные материалы и изделия (доска, электроды, круги отрезные, пропан, кислород и т.п.)	Подрядчик	комплект	1
24	Изготовление и монтаж фахверковых стоек	Подрядчик	тн	4,10
	Фахверковые стойки огрунтованные и окрашенные (предусмотренно 3% на неучтенный металл; 1% на наплавленный металл)	Подрядчик	тн	4,27
	Вспомогательные материалы и изделия (доска, электроды, круги отрезные, пропан, кислород и т.п.)	Подрядчик	комплект	1
25	Изготовление и монтаж лестниц и ограждений по серии 1.450.3-7.94	Подрядчик	тн	0,10
	Лестницы и ограждение огрунтованные и окрашенные (предусмотренно 3% на неучтенный металл; 1% на наплавленный металл)	Подрядчик	тн	0,104
	Вспомогательные материалы и изделия (доска, электроды, круги отрезные, пропан, кислород и т.п.)	Подрядчик	комплект	1
	<b>ОГРАЖДАЮЩИЕ КОНСТРУКЦИИ</b>			
26	Устройство полимермембранной кровли с утеплением и примыканиями к парапетам, элементам проходов через кровлю	Подрядчик	м2	180,00
	Пароизоляция Биполь ЭПП (без учета нормы расход)	Подрядчик	м2	180
	Утеплитель ТЕХНОНИКОЛЬ CARBONext(без учета нормы расход)	Подрядчик	м3	35,1
	Утеплитель ТЕХНОНИКОЛЬ CARBON PROF (без учета нормы расход)	Подрядчик	м3	17,1
	Плиты клиновидные XPS	Подрядчик	м2	180
	Стеклохолст ТЕХНОНИКОЛЬ плотностью 100 г/м2	Подрядчик	м2	180
	Полимерная мембрана ТЕХНОНИКОЛЬ	Подрядчик	м2	180
	Вспомогательные материалы и изделия (саморезы, телескопические элементы, прижимные планки, герметик и т.п.)	Подрядчик	комплект	1
27	Монтаж ограждающих конструкций из сэндвич-панелей толщиной 100 мм с установкой фасонных элементов	Подрядчик	м2	375,00
	Сэндвич-панели со средним слоем из негорючих минераловатных плит на основе базальтовых пород с облицовкой тонколистовым металлом, толщиной 100 мм	Подрядчик	м2	375
	Фасонные элементы	Подрядчик	комплект	1
	Вспомогательные материалы и изделия (саморезы, заклепки, электроды, круги отрезные, пропан, кислород и т.п.)	Подрядчик	комплект	1
28	Монтаж стаканов металлических С1	Подрядчик	шт	6,00
	Стакан металлический С1 по серии 1.494-24	Подрядчик	шт	6
	Вспомогательные материалы и изделия (саморезы, электроды, круги отрезные, пропан, кислород и т.п.)	Подрядчик	комплект	1
29	Устройство перегородок из стеновых блоков толщиной 200 мм, плотностью D500	Подрядчик	м2	80,03
	Стеновые блоки из ячеистого бетона толщиной 200 мм, плотностью D500	Подрядчик	м2	111,8
	Элементы крепления перегородок(МС1, МС2, МС3, МС4)	Подрядчик	комплект	1
	Вспомогательные и сопутствующие материалы и изделия (раствор, круги отрезные, и т.п.)	Подрядчик	комплект	1
30	Устройство перегородок из стеновых блоков толщиной 100 мм, плотностью D500	Подрядчик	м2	135,82
	Стеновые блоки из ячеистого бетона толщиной 100 мм, плотностью D500	Подрядчик	м2	135,82
	Элементы крепления перегородок(МС1, МС2, МС3, МС4)	Подрядчик	комплект	1
	Вспомогательные и сопутствующие материалы и изделия (раствор, круги отрезные, и т.п.)	Подрядчик	комплект	1
31	Монтаж металлопластиковых окон с установкой фасонных элементов	Подрядчик	шт	25,00

	Оконный блок из поливинилхлоридных с профилей однокамерным стеклопакетом ОК1	Подрядчик	шт	4
	Оконный блок из поливинилхлоридных с профилей однокамерным стеклопакетом ОК2	Подрядчик	шт	1
	Оконный блок из поливинилхлоридных с профилей однокамерным стеклопакетом ОК3	Подрядчик	шт	8
	Оконный блок из поливинилхлоридных с профилей однокамерным стеклопакетом ОК4	Подрядчик	шт	2
	Оконный блок из поливинилхлоридных с профилей однокамерным стеклопакетом ОК5	Подрядчик	шт	3
	Оконный блок из поливинилхлоридных с профилей однокамерным стеклопакетом ОК6	Подрядчик	шт	2
	Оконный блок из поливинилхлоридных с профилей однокамерным стеклопакетом ОК7	Подрядчик	шт	1
	Оконный блок из поливинилхлоридных с профилей однокамерным стеклопакетом ОК8	Подрядчик	шт	1
	Оконный блок из поливинилхлоридных с профилей однокамерным стеклопакетом ОК9	Подрядчик	шт	2
	Оконный блок из поливинилхлоридных с профилей одинарным стеклопакетом ОК10	Подрядчик	шт	1
	Фасонные элементы (нащельники)	Подрядчик	комплект	1
	Вспомогательные материалы и изделия (саморезы, пена монтажная, подкладки, герметик и т.п.)	Подрядчик	комплект	1
32	Установка дверных блоков внутренних и наружных с установкой доборных элементов (наличники)	Подрядчик	шт	16,00
	Дверь стальная утепленная с порогом	Подрядчик	шт	2
	Дверь ДГ21-10 по ГОСТ 6629-88	Подрядчик	шт	10
	ДМП 21х9/0,75-В по 1.436.2-22, вып. 2	Подрядчик	шт	4
	Вспомогательные материалы и изделия (саморезы, пена монтажная, подкладки, герметик и т.п.)	Подрядчик	комплект	1
33	Монтаж перемычек ПР1, ПР2 (огрунтованных)	Подрядчик	шт	14
	Уголок равнополочный 50х5 (без учета нормы расхода)	Подрядчик	кг	152
	Лист 5х90 (без учета нормы расхода)	Подрядчик	кг	4,8
	Вспомогательные материалы и изделия (электроды, круги отрезные, пропан, кислород и т.п.)	Подрядчик	комплект	1
34	Изготовление и монтаж светопрозрачных перегородок	Подрядчик	м2	40,75
	Светопрозрачные конструкции перегородок	Подрядчик	комплект	1
	Вспомогательные материалы и изделия (саморезы, пена монтажная, подкладки, герметик и т.п.)	Подрядчик	комплект	1
35	Улучшенная штукатурка, шпаклевка, окраска моющейся водоэмульсионной краской за два раза	Подрядчик	комплект	1
	Отделочные материалы	Подрядчик	комплект	1
36	Облицовка листами ГКЛ, шпаклевка, окраска моющейся водоэмульсионной краской за два раза	Подрядчик	комплект	1
	Отделочные материалы	Подрядчик	комплект	1
37	Монтаж подвесных потолков типа АРМСТРОНГ	Подрядчик	м2	310
	Потолок армстронг с комплектующими	Подрядчик	комплект	1
38	Отделка цоколя с утеплением	Подрядчик	м.п.	55,28
	Утеплитель пеноплекс 35(без учета нормы расхода)	Подрядчик	м2	29,30
	Штукатурка фасадная(норма расхода 3 кг на 1 м2 при толщине 1 см)	Подрядчик	кг	99,5
	Краска фасадная(норма расхода 150 г на 1 м2 )	Подрядчик	кг	2,49
39	Устройство бетонной подготовки под отсыпку здания	Подрядчик	м2	60



	Бетон В7,5 (без учета нормы расхода)	Подрядчик	м3	6
	Вспомогательные материалы и изделия	Подрядчик	комплект	1
40	Устройство асфальтобетонного покрытия отмотки толщиной 30 мм	Подрядчик	м2	60
	Асфальтобетонная смесь(расход 25 кг на 1 м2 при толщине слоя 1 см)	Подрядчик	тн	4,5
41	Установка бортовых камней марки БР100.20.8	Подрядчик	м.п.	60
	Бортовой камень БР100.20.8	Подрядчик	м.п.	60
	Бетон В15 (норма расхода 5,9 м3 на 100 м.п.)	Подрядчик	м3	3,54

#### Требования к производству работ и поставляемым материалам

Устройство монолитных железобетонных конструкций	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. До начала производства работ Подрядчик обязан принять по акту приема-передачи свайное основание объекта строительства под срубку оголовков свай и устройству монолитных железобетонных конструкций;</li> <li>2. До начала производства работ по бетонированию конструкций Подрядчик обязан согласовать с Генподрядчиком поставщика товарной бетонной смеси, с обязательным наличием у данного поставщика собственной сертифицированной лаборатории;</li> <li>3. Подрядчик обязан иметь в наличии щитовую опалубку, обеспечивающее бесперебойное выполнение строительно-монтажных работ;</li> <li>4. Подрядчик выполняет работы в строгом соответствии с предоставленным проектным решением. При отступлении от проектного решения, либо невозможности выполнить работы, Подрядчик незамедлительно информирует об этом Генподрядчика;</li> <li>5. Подрядчик выполняет работы по устройству монолитных железобетонных конструкций, с проведением промежуточной приемки армирования специалистом по техническому надзору Генподрядчика;</li> <li>6. Подрядчик выполняет полный комплекс мероприятий по уходу за бетоном;</li> <li>7. После выполнения работ по бетонированию конструкций фундаментов, Подрядчик обязан передать их стройготовность по акту для монтажа технологического оборудования;</li> <li>8. После производства работ по обратной засыпке котлована грунтом с послойным уплотнением Подрядчик обязан предоставить протоколы лабораторных испытаний плотности.</li> </ol>
Монтаж металлоконструкций здания и лестницы	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Все металлоконструкции изготавливаются в строгом соответствии с проектной документацией, разработку чертежей серии КМД производит Подрядчик;</li> <li>2. Все металлоконструкции должны быть огрунтованы и окрашены в соответствии с проектным решением;</li> <li>3. После завершения работ по монтажу металлоконструкций Подрядчик обязан передать по акту строительную готовность под монтаж технологического оборудования;</li> <li>3. Все поставляемые и производимые на площадке металлоконструкции должны иметь паспорта качества.</li> </ol>
Монтаж ограждающих конструкций и отделочные работы	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Подрядчик выполняет работы в строгом соответствии с предоставленным проектным решением. При отступлении от проектного решения, либо невозможности выполнить работы, Подрядчик незамедлительно информирует об этом Генподрядчика;</li> <li>2. Перед производством работ Подрядчик согласовывает с Генподрядчиком цветовые решения применяемых материалов ограждающих конструкций;</li> <li>3. Перед производством работ по отделке помещений Подрядчик согласовывает с заказчиком применяемые отделочные материалы</li> </ol>

Начальник участка ООО "СТЕПЬ Агрострой"

Гагай С.П.

Согласовано:

Главный инженер ООО "СТЕПЬ Агрострой"

Гончаров И.И.